

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

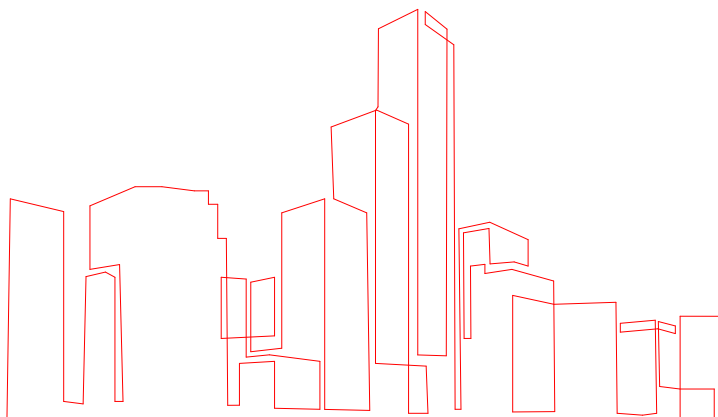
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

NAZWA ZMIERZENIA BUDOWLANEGO

BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO DŹWIGU OSOBOWEGO (WINDY) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NR 2

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO ZIĘBICE, ul. Spacerowa	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX
jednostka ewidencyjna: 022406_4 Ząbkowice Śląskie obręb: 0002 Wschód gm. Ziębice Identyfikator: 022406_4.0002.256 Działka nr: 256	NAZWA I ADRES INWESTORA Gmina Ziębice ul. Przemysłowa 10 57 - 220 Ziębice

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPÉRCJALNOŚĆ I NR UPRAW. BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Grzegorz Wróbel architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 12/OPOKK/2012	2 grudzień 2025	



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

NR ROZDZIAŁU	TYTUŁ ROZDZIAŁU	NR STRONY
	• Strona tytułowa	1
	• Spis zawartości projektu	2
I.	CZEŚĆ OPISOWA	3-8
II.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	9
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	10-11

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opracowanie dokumentacji architektoniczno-budowlanej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

“ BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO DŹWIGU OSOBOWEGO (WINDY) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NR 2 ”.

1.1 Podstawa opracowania.

- umowa zawarta z Inwestorem
- koncepcja dla przedmiotowej inwestycji zaakceptowana przez Inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna na terenie nieruchomości
- prawo budowlane - obowiązujące na dzień wykonania projektu
- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - obowiązujące na dzień wykonania projektu
- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - obowiązująca na dzień wykonania projektu,
- rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - obowiązujące na dzień wykonania projektu
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR 113/VIII/2019 RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH z dnia 28 listopada 2019 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice - obręb Wschód.
- pozostałe przepisy i normy obowiązujące w budownictwie

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Obecnie teren inwestycji - jest terenem częściowo zabudowanym, na którym zlokalizowany jest zespół szkoły podstawowej nr 2 w Ziębicach oraz budynek garażowo gospodarczy i budynek usługowy.

Na terenach działek sąsiednich występuje zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz wielorodzinna.

Teren posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: drogowej, wodociągowej, energii elektrycznej i gazu ziemnego.

Budynek szkoły posiada przyłącza do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej a także do sieci gazowej.

Na terenie zlokalizowane są istniejące utwardzenia dojeżdż i dojazdów z kostki brukowej.

Informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki:

W ramach inwestycji związanej z budową dźwigu planuje się następujące rozbiórki w obrębie planowanej budowy dźwigu zewnętrznego:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni z kostki brukowej
- rozbiórkę murków rozdzielających nawierzchnię z kostki od nawierzchni trawiastej
- rozbiórka masztu flagowego (od strony frontowej)
- rozbiórka pomnika wraz z jego przeniesieniem do wskazanej lokalizacji (od strony frontowej)

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

W ramach inwestycji przewiduje się jedynie zmiany zagospodarowania działki w obrębie planowanej budowy windy zewnętrznej - dźwigu dla osób niepełnosprawnych.

Przewidziano lokalizację szybu dźwigu po stronie elewacji frontowej (od strony ul. Spacerowej), w obrębie wejścia głównego.

Przed wejściem do windy w terenie należy wykonać nowe utwardzenia oraz nowy murek żelbetowy oddzielający nawierzchnię utwardzoną z kostki od terenu zielonego z nawierzchnią trawiastą.

Zaplanowano także wydzielenie jednego miejsca postojowego na obecnym parkingu dla osób niepełnosprawnych.

Należy także dokonać przeniesienia pomnika zlokalizowanego przed wejściem do windy od strony frontowej oraz jego montaż we wskazanym miejscu - zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowany szyb dźwigu zewnętrznego zlokalizowany jest w odległości ok. 9,0 m od granicy frontowej (ul. Spacerowej).

Wejście do windy dostępne będzie bezpośrednio z utwardzonego dojścia oraz pozostałych istniejących utwardzonych ciągów komunikacji.

Parametry użytkowe i techniczne budynku szkoły pozostaną zachowane (bez zmian).

Całość przedstawiono na rysunku zagospodarowania działki.

a) urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Przewiduje się rozbiórkę istniejących utwardzeń z kostki i wykonanie nowych utwardzeń z kostki brukowej przy projektowanej windzie zewnętrznej.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Dla planowanej inwestycji budowy windy zewnętrznej - nie przewiduje się.

Natomiast ścieki sanitarne z istniejącego budynku szkoły - odprowadzane będą nadal poprzez istniejący przyłącz do sieci kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w ulicy Spacerowej.

c) układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny przedstawiono na rysunku zagospodarowania działki.

Komunikacja wewnętrzna odbywać się będzie poprzez wykorzystanie istniejących zjazdów z ulicy Spacerowej (zjazdy wskazano w części rysunkowej).

Planuje się także wykorzystanie istniejących dojazdów oraz dojść do budynków a także istniejących miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.

Po stronie północno-wschodniej na terenie istniejącego parkingu przewidziano wydzielenie miejsca postojowego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych.

Miejsce to należy wykonać poprzez malowanie farbami drogowymi istniejącej nawierzchni z kostki betonowej.

Wymiary miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych to: szer. 3,6 m x dł. 5,0 m.

Miejsce to należy oznaczyć znakiem pionowym D-18a (parking - miejsce zastrzeżone) wraz z tabliczką T-29 (symbol osoby na wózku inwalidzkim) oraz białym znakiem poziomym P-20 (tzw. koperta), środek pola w kolorze niebieskim z naniesionym na nie białym symbolem P-24 (piktogram osoby na wózku inwalidzkim).

Wymagane jest używanie obu rodzajów oznakowania.

W pozostałym zakresie odnośnie ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych - przewiduje się parkowanie na istniejących zasadach z wykorzystaniem istniejących miejsc parkingowych.

Projektowane nawierzchnie utwardzone:

- W oznaczonym miejscu, przy projektowanym szybie dźwigu zewnętrznego przewidziano wykonanie utwardzeń z kostki brukowej pełnej, w kolorze szarym, gr. 8 cm. Kostkę układać na uprzednio zagęszczonej i przygotowanej podbudowie z tłucznia bazaltowego.

W pozostałym zakresie przewiduje się wykorzystanie istniejących utwardzeń.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej jest zapewniony poprzez istniejące zjazdy z ul. Spacerowej, dz. nr 501. Nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W zakresie infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu przewiduje się:

- zasilanie w wodę - dla planowanej inwestycji budowy dźwigu zewnętrznego nie przewiduje się. Natomiast istniejący budynek szkoły poprzez wykorzystanie istniejącego przyłącza do sieci wodociągowej,
- odprowadzanie ścieków sanitarnych - dla planowanej inwestycji budowy dźwigu zewnętrznego nie przewiduje się. Natomiast istniejący budynek szkoły poprzez wykorzystanie istniejącego przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej,
- zasilanie w energię elektryczną - z istniejącego przyłącza do sieci energii elektrycznej dla istniejącego budynku szkoły,
- ogrzewanie pomieszczeń - dla potrzeb projektowanej inwestycji dźwigu nie przewiduje się. Natomiast budynek szkoły poprzez wykorzystanie istniejącej kotłowni z kotłem gazowym (zasilanym z istniejącego przyłącza do sieci gazu ziemnego),
- odprowadzanie wód opadowych z dachu projektowanego dźwigu jak i z istniejącego budynku odbywać się będzie poprzez wykorzystanie istniejącego systemu orywnowania zewnętrznego oraz istniejącego przyłącza do sieci kanalizacji deszczowej,
- usuwanie odpadów - poprzez gromadzenie i segregację w kontenerach PCV 120 l, zlokalizowanych na wydzielonym miejscu (zadaszonym placu gospodarczym z miejscem na śmietniki). Kontenery opróżniane są okresowo przez specjalistyczne firmy.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren ze spadkiem w kierunku północno-zachodnim.

Różnica rzędnych wysokościowych pomiędzy skrajnymi rzędnymi na terenie działki wynosi około 1,5 m.

Istniejąca rzędna posadzki parteru szkoły została ustalono jako równa:

+0,00=+219.95 m n.p.m.

Natomiast rzędna terenu (kostki brukowej) przed wejściem do windy ustalona została jak równa: + 217.97 m n.p.m.

W opracowaniu przyjęto iż teren w obrębie inwestycji nie będzie wymagał niwelacji terenu.

Planuje się zachowanie istniejącej zieleni, nie przewiduje się nowych nasadzeń.

4. Zestawienie powierzchni dla działki / terenu.

NAZWA ELEMENTU	POWIERZCHNIA	UDZIAŁ %
powierzchnia terenu	14682 m²	100 %
powierzchnia zabudowy (projektowany dźwig zewnętrzny)	5,9 m²	0,04 %
powierzchnia zabudowy (istniejący budynek szkoły)	1393 m²	9,49 %

NAZWA ELEMENTU	POWIERZCHNIA	UDZIAŁ %
powierzchnia zabudowy (pozostałe budynki istniejące)	269 m ²	1,83 %
powierzchnia zabudowy (obiekty sportowe i rekreacyjne istniejące)	1724 m ²	11,74 %
powierzchnie utwardzone (istniejące)	2759 m ²	18,79%
powierzchnie utwardzone (projektowana kostka brukowa)	51 m ²	0,35 %
powierzchnia biologicznie czynna (trawnik)	8483,1 m ²	57,76 %

Powierzchnia zabudowy: 23,1 %

Intensywność zabudowy: 0,11

5. Informacje i dane.

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gdzie obowiązują ustalenia MPZP (UCHWAŁA NR 113/VIII/2019 RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH z dnia 28 listopada 2019 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice - obręb Wschód).

W związku z powyższym dokumentację projektową wykonano w oparciu o zapisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren inwestycji.

Teren działki w MPZP określono symbolem 1Uo - jako teren zabudowy usługowej - usługi oświaty.

Planowana inwestycja związana jest z budową zewnętrznego dźwigu osobowego (windy) przy istniejącym budynku szkoły podstawowej.

Winda zapewni dostępność oraz wjazd na wszystkie kondygnacje budynku szkoły.

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego spełniono ustalenia:

- 1) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy 50%
- powierzchni zabudowy wynosi 23,1% (warunek spełniony)
- 2) minimalna intensywność zabudowy 0,01
- wynosi 0,11 (warunek spełniony)
- 3) maksymalna intensywność zabudowy 1,5
- wynosi 0,11 (warunek spełniony)
- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30%
- wynosi 57,76 % (warunek spełniony)
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy na 14 m
- wysokość szybu dźwigowego wynosi 13,17 m (warunek spełniony)
- 6) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji nadziemnych na cztery
- liczba kondygnacji nadziemnych wynosi 3 (warunek spełniony)
- 7) dopuszcza się realizację wszystkich kształtów, spadków i pokryć dachowych
o nachylenie połaci dachowych do 12 stopni
- dach szybu dźwigowego płaski, o kącie nachylenia 5 stopni, z pokryciem

w postaci blachy warstwowej z rdzeniem typu PIR (warunek spełniony).

Dokumentację projektową w całości wykonano w oparciu o zapisy i ustalenia MPZP.

- b) czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren nie jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz nie jest ujęty w Rejestrze Zabytków.

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jednocześnie zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez właściwy organ odpowiednich rozstrzygnięć.

Planowanie zamierzenie inwestycyjne nie podlega także ochronie w zakresie dóbr kultury współczesnej.

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Wpływ eksploatacji górniczej na obszarze objętym opracowaniem nie występuje.

Nieruchomość objęta inwestycją jest zlokalizowana poza terenami górniczymi, narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i osuwanie się mas ziemi.

- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

Charakter, program użytkowy i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia - nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne a także nie stwarza zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 roku Nr 124 poz. 1030, z późn. zm.) do przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę służą hydranty zewnętrzne zabudowane na sieci wodociągowej.

Najbliższy, istniejący hydrant zlokalizowany jest w odległości ok. 9,6 m od budynku szkoły (przy ulicy Spacerowej).

Dojazd pożarowy stanowi publiczna droga z nawierzchnią asfaltową - ul. Spacerowa.

Droga pożarowa zlokalizowana jest w odległości ponad 5,0 m od chronionego budynku.

Dojścia zapewniono poprzez wykonanie utwardzonych ciągów pieszych z kostki brukowej.

Projektowana winda osobowa jest urządzeniem zewnętrznym i nie podlega kwalifikacji pożarowej wg przepisów oraz nie ma wpływu na zmianę uwarunkowań jego ochrony przeciwpożarowej.

Przedmiotem zamierza budowlanego jest przybudowa dźwigu osobowego tj. urządzenia technicznego do istniejącego budynku.

Zamierzenie budowlane nie polega także na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie istniejącego budynku szkoły.

Klasa odporności ogniowej dźwigu: wszystkie elementy windy niepalne lub trudno zapalne o parametrach NRO.

Dźwig osobowy nie stanowi także drogi ewakuacyjnej dla użytkowników budynku.

Budynek do którego przybudowana zostanie winda osobowa jest budynkiem szkoły podstawowej, zaliczanym do kategorii zagrożenia ludzi: ZL III (budynek użyteczności publicznej niezakwalifikowany do ZL I i ZL II).

Ze względu na wysokość budynku wynoszącą ok. 13,4 m - budynek szkoły zalicza się do grupy budynków średniowysokich SW (ponad 12 m do 25 m).

W związku z powyższym dokonano także uzgodnienia dokumentacji projektowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń pożarowych.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych.

Nie dotyczy.

8. Informacje obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanej budowy zewnętrznego dźwigu osobowego (windy) przy Szkole Podstawowej nr 2 - mieści się na działce objętej inwestycją.

Jest to działka o numerze ewidencyjnym 256, która stanowi własność Inwestora.

Obiekt zlokalizowany w odległościach dla ścian z otworami wynoszących ponad 4,0m oraz dla ścian bez otworów wynoszących ponad 3,0m od granic sąsiednich a także ponad 8,0m od sąsiednich budynków istniejących z otworami okiennymi i ponad 7,0m od sąsiednich budynków ze ścianami bez okien.

Obszar oddziaływania związany z zapisami zawartymi w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, gdzie należy spełnić określone warunki dotyczące: zacieniania, odległości budynku od granic sąsiednich, elementów stanowiących zagrożenie pożarowe - nie wykracza poza obszar terenu jaki opisano powyżej.

Inwestycja nie jest związana także z przepisami z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, drób publicznych oraz prawa wodnego.

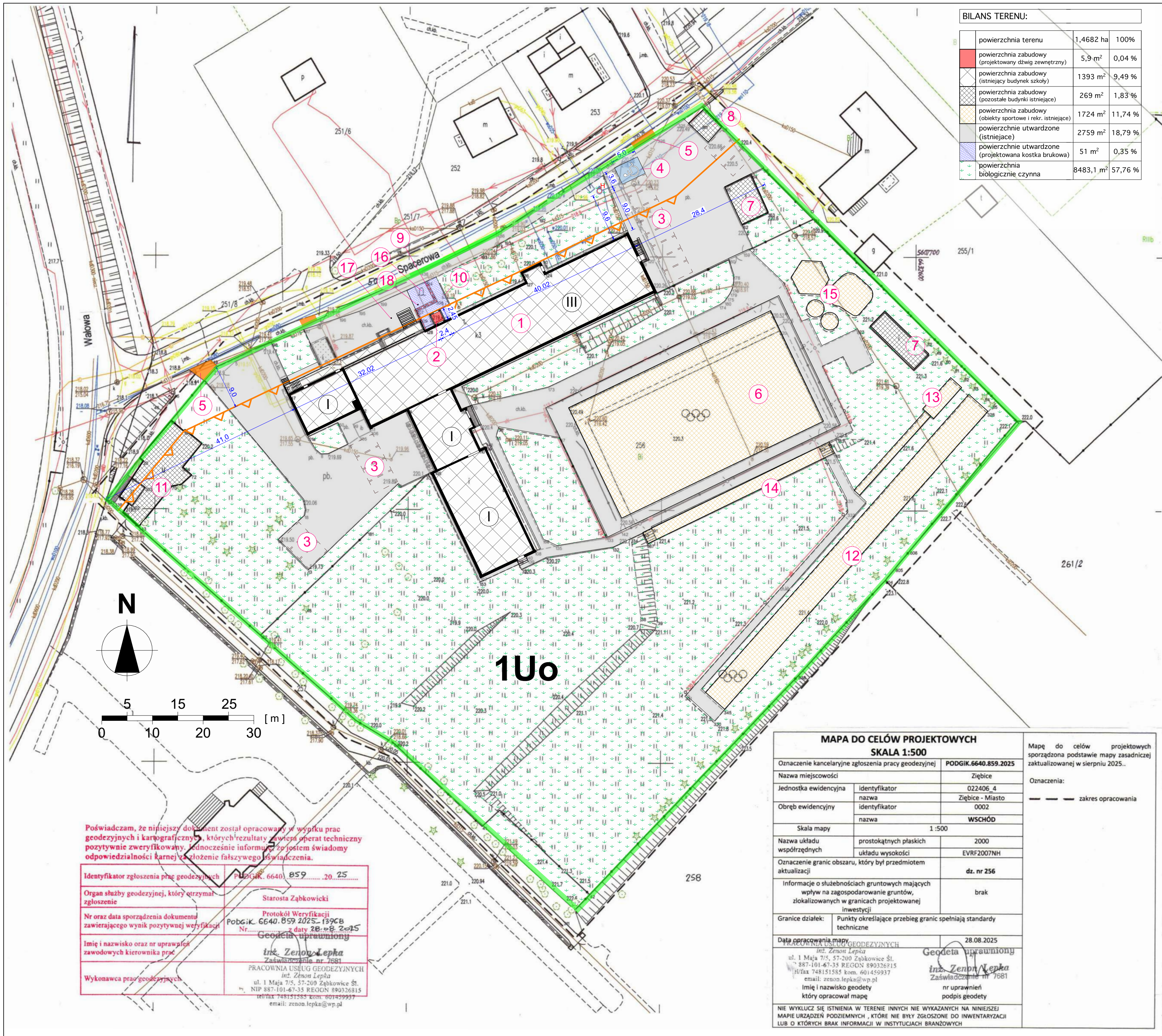
Określenie obszaru oddziaływania obiektu wykonano w oparciu o przepisy prawa jak:

1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 póź. 1609)
- § 8 ust.3 pkt 3 lit.f
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 - z późn. zm.)
3. Prawo budowlane Dz.U. z 2024 r., poz. 725 (z późn. zm.).

II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**1. Spis rysunków**

L.P.	NAZWA RYSUNKU	SKALA	NR RYS.
1.	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	1:500	ZD.1



BILANS TERENU:			
	powierzchnia terenu	1,4682 ha	100%
	powierzchnia zabudowy (projektowany dźwig zewnętrzny)	5,9 m ²	0,04 %
	powierzchnia zabudowy (istniejący budynek szkoły)	1393 m ²	9,49 %
	powierzchnia zabudowy (pozostałe budynki istniejące)	269 m ²	1,83 %
	powierzchnia zabudowy (obiekty sportowe i rekr. istniejące)	1724 m ²	11,74 %
	powierzchnie utwardzone (istniejące)	2759 m ²	18,79 %
	powierzchnie utwardzone (projektowana kostka brukowa)	51 m ²	0,35 %
	powierzchnia biologicznie czynna	8483,1 m ²	57,76 %

- LEGENDA:**
- GRANICE DZIAŁKI ORAZ TEREN INWESTYCJI
 - NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
 - LOKALIZACJA ZJAZDÓW ISTNIEJĄCYCH
 - ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BRUKOWEJ
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W ZIĘBICACH
 - PROJEKTOWANY ZEWNĘTRZNY DŹWIG OSOBOWY (WINDA)
 - ISTNIEJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 - ISTNIEJĄCY ZJAZD - WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
 - ISTNIEJĄCE BOISKA SPORTOWE
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK GARAŻOWY
 - ISTNIEJĄCA ŚMIETNIK ZADASZONY
 - ISTNIEJĄCY MUREK PRZEWIDZANY DO ROZBIÓRKI
 - PROJEKTOWANY MUREK ŻELBETOWY
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY
 - ISTNIEJĄCA BIEŻNIA
 - ISTNIEJĄCY SKOK W DAL
 - ISTNIEJĄCE TRYBUNY
 - ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW
 - ISTNIEJĄCY POMNIK (DO PRZENIESIENIA)
 - NOWA LOKALIZACJA POMNIKA DO PRZENIESIENIA
 - ISTNIEJĄCY MASZT FLAGOWY PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	PODGIK.6640.859.2025
Nazwa miejscowości	Ziębice
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 022406_4
	nazwa Ziębice - Miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0002
	nazwa WSCHÓD
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000
	układu wysokości EVRF2007NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	dz. nr 256
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
Granice działek:	Punkty określające przebieg granic spełniają standardy techniczne
Data opracowania mapy	28.08.2025
Geodeta uprawniony	
inż. Zenon Lepka ul. 1 Maja 7/5, 57-200 Ząbkowice Śl. 887-101-67-33 REGON 890326815 NIP 887-101-67-33 REGON 890326815 tel/fax 748151583 kom. 601459937 email: zenon.lepka@wp.pl	
inż. Zenon Lepka Zaświadczenie nr 7681 nr uprawnień podpis geodety	
NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH	

Jednostka projektowania:	
Grzegorz Wróbel ul. Sobieskiego 9/30 42-700 Lubliniec tel. 503 428 980 www.gw-atelier.pl	
ARCHITEKT GRZEGORZ WRÓBEL	
Nazwa obiektu budowlanego:	
BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO DŹWIGU OSOBOWEGO (WINDY) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NR 2	
Tytuł rysunku:	
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	
ARCHITEKTURA	
Imię i nazwisko projektanta: mgr inż. arch. GRZEGORZ WRÓBEL	Podpis projektanta:
Numer uprawnień budowlanych: 12/OPOKK/2012	Data sporządzenia: 2 grudzień 2025
Skala rysunku: 1:500	Numer rysunku: ZD.1
PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI. KOPIOWANIE, POWIELANIE I DOKONYWANIE ZMIAN W PROJEKCIE BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE.	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego świadectwa.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGIK. 6640. 859 20. 25
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ząbkowicki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji PodGIK. 6640.859.2025-139CB Nr..... z daty 28.08.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta uprawniony inż. Zenon Lepka Zaświadczenie nr 7681
Wykonawca prac geodezyjnych	PRACOWNIA USŁUG GEODEZYJNYCH inż. Zenon Lepka ul. 1 Maja 7/5, 57-200 Ząbkowice Śl. NIP 887-101-67-33 REGON 890326815 tel/fax 748151583 kom. 601459937 email: zenon.lepka@wp.pl